



UNIVERSIDAD TÉCNICA DE BABAHOYO
FACULTAD DE ADMINISTRACIÓN, FINANZAS E INFORMÁTICA

PROCESO DE TITULACIÓN

ABRIL – SEPTIEMBRE 2019

EXAMEN COMPLEXIVO DE GRADO O DE FIN DE CARRERA

PRUEBA PRACTICA

**PREVIO A LA OBTENCIÓN DEL TÍTULO DE INGENIERÍA EN CONTABILIDAD Y
AUDITORIA**

TEMA:

Control de ingresos y gastos de la Piladora San Francisco para el cumplimiento de las obligaciones a corto plazo

EGRESADO:

Holger Marcelino Cevallos Paredes

TUTOR:

CPA. Darwin Jorge Gil Espinoza

AÑO 2019

INTRODUCCIÓN

El presente estudio de caso basado en el CONTROL DE INGRESOS Y GASTOS, se desarrolló en la Piladora “SAN FRANCISCO, TRADICIÓN EN ARROZ” ubicada en el km 24 vía Babahoyo – Mata de Cacao, dedicada a la comercialización de arroz de calidad y a los sub-productos que se derivan de la industrialización del mismo.

Este trabajo se lo realizó con el objetivo de obtener un diagnóstico financiero de la Piladora San Francisco, para esto la Gestión de la Información Contable estará puesta en práctica como sublínea de investigación, permitiendo conocer la liquidez, rentabilidad y la capacidad para afrontar sus obligaciones o si por lo contrario surgen riesgos económicos.

Para el desarrollo del caso de estudio se realizaron entrevistas con el administrador y contador de la Piladora San Francisco lo que permitió conocer las falencias que han surgido en el transcurso de los últimos años por lo que se aplicaron técnicas de investigación tales como la recolección de datos, observación y el análisis de los Estados Financieros de los años 2016, 2017 y 2018 proporcionados por la empresa los cuales fueron utilizados para la elaboración del análisis horizontal y los indicadores financieros.

El análisis y la interpretación de los estados financieros resulta un método estratégico para cualquier empresa ya que proporciona información básica el cual se origina en un estudio dirigido a evaluar y conocer sus potencialidades presentes y futuras, además de analizar la posición económica y financiera en la que se encuentra, lo que nos permite identificar la capacidad efectiva y los aspectos que se desean mejorar o fortalecer implementando acciones correctivas y preventivas.

Al finalizar el presente estudio se dará a conocer las variaciones que presentan los ingresos y gastos, además del rápido incremento de los pasivos corrientes en el año 2018 lo que evidencia la falta de liquidez que presenta la empresa y las problemáticas que se originan.

DESARROLLO

En el recinto pueblo nuevo del cantón Babahoyo en el año 1970, el Sr Duval Mantilla, comerciante y agricultor ecuatoriano de gran tradición en la industria fundo junto con su esposa Miriam Vera, el Molino “Gina- Janeth”, nombre con el que se conoció a esta empresa hasta cambiar a la denominación con la cual se la conoce en la actualidad “San Francisco, Tradición En Arroz”.

Pertenece al sector comercial de productos de arroz teniendo en cuenta los más altos estándares de condición requeridos en el mercado. Se encuentra ubicada en el km 24 vía Babahoyo – Mata de Cacao con una extensión de 10.000 metros. Su misión es ser líderes en calidad, innovando constantemente con alto sentido de responsabilidad lo que ofrecen.

La piladora San Francisco a más de caracterizarse por ofrecer a sus clientes arroz de calidad y sub-productos como lo es el arrocillo 3/4, arrocillo Yelen y polvillo también, se dedica al alquiler de las maquinarias agrícolas.

Esta entidad se encuentra regulada por el Ministerio de Agricultura y Ganadería quien es la encargada de impulsar la agricultura familiar y de garantizar la soberanía alimentaria.

La piladora San Francisco realiza controles de sus ingresos y gastos lo que es importante y necesario para medir la rentabilidad y solvencia de la misma.

A través de la recolección de datos en la que la Piladora San Francisco permite conocer la información contable accediendo a sus estados financieros se realiza la observación y análisis de los ingresos y gastos surgidos durante los años 2016, 2017 y 2018 los cuales podemos observar en la siguiente tabla:

Tabla 1 Control de ingresos y gastos

	2016	2017	2018
Ventas	\$933.356,13	\$859.450,72	\$866.703,72
COSTOS DE VENTAS	\$639.328,15	\$444.986,78	\$725.400,00
INGRESOS Utilidad en Ventas	\$294.027,98	\$414.463,94	\$141.303,72
Otros Ingresos	\$46.580,00	\$27.750,00	\$252.650,45
TOTAL INGRESOS	\$340.607,98	\$442.213,94	\$393.954,17
Gastos de Administración	\$58.796,17	\$22.835,80	\$16.669,75
Gastos en Ventas	\$39.197,45	\$91.518,42	\$93.585,53
GASTOS Otros Gastos	\$29.398,08	\$40.124,12	\$41.280,15
TOTAL GASTOS	\$127.391,70	\$154.478,34	\$151.535,43

Fuente: Registros Financieros de Piladora “San Francisco”

Elaborado: Holger Cevallos

Se puede observar en la tabla que sus ingresos y gastos presentan variaciones, según las ventas obtenidos en el año 2016 son de \$933.356,13 para el año 2017 fueron de \$859.450,72 y para el año 2018 disminuyen a \$866.703,72; debido a que el costo de producción incrementó hasta \$725.400,00 por motivos que en el año 2018 se presentó una plaga que afectó la producción del arroz elevando el costo para este año, mientras que sus gastos para el año 2016 son de \$127.391,70, en el transcurso del año 2017 sus gastos aumentan a \$154.478,34 y para el año 2018 \$151.535,43. En la entrevista realizada al administrador, me supo comentar que los sustentos de los gastos no podía facilitarme debido a que era información privada del negocio.

Según Alcarria Jaime (2009) menciona que los gastos son disminuciones del patrimonio neto, distintas de las distribuciones de fondos de la entidad a los propietarios, como consecuencia de la

actividad económica de adquisición de bienes y servicios, o como consecuencia de las variaciones en el valor de activos y pasivos que deben de reconocerse contablemente. (pág. 29)

Los ingresos son los incrementos del patrimonio neto de la empresa durante un periodo, siempre que no correspondan a las aportaciones de los propietarios. (Perez Carballo Veiga, 2013, pág. 24)

A medida que la empresa ha crecido comercialmente su control financiero se realiza de manera constante permitiendo a los administrativos la detección de errores, las áreas a mejorar y maximizando la rentabilidad de la empresa.

“La rentabilidad es un propósito de todo inversionista sea este accionista o propietario, y alcanzar el retorno de su inversión es el objetivo propuesto en el momento de la creación del negocio” (Baena Toro, 2010)

“El control financiero es una etapa fundamental en toda gestión financiera, el control asegura los resultados conforme lo especifican los objetivos de las finanzas”. (Chávez G., 2003, pág. 111)

El propósito de realizar un estudio financiero o análisis financiero es poder conocer el estado real en el que se encuentra la empresa a través de los indicadores de rentabilidad y de endeudamiento. El análisis financiero examina los diversos aspectos de la situación financiera de la empresa entre ellos los resultados operacionales. (Baena Toro, 2010, pág. 22).

En las visitas realizadas a la empresa San Francisco en la que se mantuvieron entrevistas con el contador y mediante las técnicas de observación se percibió que la situación relevante que afectan a la misma es por el endeudamiento que mantiene dadas a circunstancias que se dieron en el transcurso del ejercicio fiscal del año 2017.

Según García Parra & Jordá Lloret (2004) el endeudamiento es la “Utilización por parte de una empresa de capitales ajenos o exigibles”. (pág. 165)

“Toda empresa debe trabajar para alcanzar dos propósitos la liquidez y la rentabilidad”.
(Baena Toro, 2010)

La liquidez está relacionada con la capacidad de la empresa para atender sus gastos diarios y satisfacer a tiempo sus obligaciones de corto plazo. (Gitman & Joehnk, 2004)

La rentabilidad es la utilidad comparada con la inversión u otro rubro de los estados financieros. (Baena Toro, 2010).

La piladora San Francisco realiza sus cultivos de arroz en los terrenos de 100 cuadras que pertenece a la empresa en la que se pretendía obtener una cantidad por cosecha de 8000 quintales de arroz equivalente a 80 quintales de arroz por cuadra valorados en \$34,00 tal y como lo indicó en el 2018 el Ministerio de Agricultura y Ganadería que “para la comercialización de arroz están fijados dos precios: 34 dólares para el arroz grado 1 y \$33,50 arroz de grado 2” dando un total de \$272.000,00 estimando un costo de producción de \$70.000,00 (\$700,00 por cuadra) obteniendo una utilidad de \$202.000,00.

Sin embargo, la Piladora sufre un declive económico por la avalancha de contrabando que ha atravesado el país con el tan denominado “arroz peruano” lo que conlleva a la Piladora San Francisco a la falta de liquidez ocasionando riesgos económicos en la misma y desencadenando afectaciones en la comercialización.

Según Seco Benedicto (2007) “los riesgos económicos son aquellos que provocan la imposibilidad de garantizar el nivel de explotación de una empresa”. (pág. 13)

Las estimaciones en la que se creían comercializar los quintales de arroz disminuyeron siendo perjudicial para la Piladora, ya que fueron valorados en \$22,00 por la presencia de contrabando de arroz que ingreso por la frontera sur y sufriendo el daño producido por la plaga Rupela Albinella que ocasiono que sus costos de producción se eleven a \$95.000,00 (\$950,00 por cuadra) por el motivo de que se tuvieron que realizar constantes controles fitosanitarios que ayuden a combatir dicha plaga.

Tabla 2

DESCRIPCIÓN	VALOR ESTIMADO	VALOR REAL	DIFERENCIA
INGRESO POR VENTA			
TOTAL POR LOS 8000 QUINTALES DE ARROZ	\$272.000,00	\$176.000,00	\$96.000,00
COSTO DE PRODUCCIÓN TOTAL POR LAS 100 CUADRAS			
PRODUCCIÓN TOTAL POR LAS 100 CUADRAS	\$70.000,00	\$95.000,00	\$25000,00
GANANCIAS	\$202.000,00	\$81.000,00	\$121.000,00

Fuente: Registros Financieros de Piladora “San Francisco”

Elaborado: Holger Cevallos

Todo esto produjo que se obtenga un valor real por la venta de los quintales de \$176.000,00 con una utilidad de \$81.000,00. Presentando una baja considerable de \$121.000,00 entre lo que se estimaba obtener y lo que realmente genero la Piladora.

El contrabando de arroz en el Ecuador se ha convertido en un problema que, en el caso de algunos cultivos, atenta a la estabilidad de los productores ecuatoriano, sin embargo, la demanda del arroz peruano que se presenta en el país es considerable por el precio en los que son ofertados

afectando el precio del producto de la Piladora San Francisco poniendo en riesgo la estabilidad económica y utilidades.

A principios del 2018 la Piladora San Francisco realiza la adquisición de una POLICHADORA DE ARROZ valorada en \$65.000,00 en la que el 60% fue a través de un crédito \$39.000,00 y el 40% por capital propio \$26.000,00 con una vida útil de 10 años sin embargo se adquirió la maquinaria bajo las expectativas de que se obtendrían ingresos futuros suficientes para cumplimiento de la deuda, La adquisición de dicha maquinaria es para que las capacidades de producción de la piladora sean mayores.

A pesar de ello (Ugalde Esquivel) recomienda que resulta más económico la adquisición de equipos usados por lo que el menciona que las maquinarias nuevas suelen ser más convenientes, aunque no contribuyan en mucho a incrementar la producción, pero resulta más agradable su manejo. Dicho de otra manera, la utilización de equipos usados no alcanza un valor tan alto como el que representa el uso de equipos nuevos. (pág. 111).

Análisis horizontal

Ingresos y Gastos de los años 2017 y 2018 de la Piladora San Francisco

Tabla 3 Variación porcentual entre los Ingresos y Gastos

	2017-2018				
	2017	2018	VARIACION RELATIVA	VARIACIÓN ABSOLUTA	
INGRESOS	Ventas	\$859.450,72	\$866.703,72	\$7.253,00	0,84%
	COSTOS DE VENTAS	\$444.986,78	<u>\$725.400,00</u>	\$280.413,22	<u>63,02%</u>
	Utilidad en Ventas	\$414.463,94	\$141.303,72	\$273.160,22	65,91%
	Otros Ingresos	\$27.750,00	\$252.650,45	\$224.900,45	89,02%
	TOTAL INGRESOS	\$442.213,94	\$393.954,17	\$48.259,77	10,91%
GASTOS	Gastos de Administración	\$22.835,80	\$16.669,75	\$-6.166,05	27,00%
	Gastos en Ventas	\$91.518,42	\$93.585,53	\$2.067,11	2,26%
	Otros Gastos	\$40.124,12	\$41.280,15	\$1.156,03	2,88%
	TOTAL GASTOS	\$154.478,34	\$151.535,43	\$2.942,91	1,91%

Elaborado por Holger Cevallos

Una vez realizado el análisis horizontal del Estado de Resultado proporcionado por la Piladora San Francisco se puede observar que se existe un aumento significativo en los costos de ventas en el año 2018 de un 63% perjudicando directamente la utilidad en ventas en un 66%.

El costo de venta es el costo en que se incurre para comercializar un bien, o para prestar un servicio. Es el valor en que se ha incurrido para producir o comprar un bien que se vende.

(Gerencie.com, 2018)

Los gastos para el año 2018 presentan una disminución de un 1,91% lo que demuestra que dichos gastos se adecuaron en función de un presupuesto limitado con la finalidad de disminuir la salida de dinero y priorizar liquidez para el desarrollo de los cultivos.

Problemáticas por causa de iliquidez en la Piladora San Francisco

Incumplimiento con obligaciones de pagos

Los riesgos económicos más comunes en una empresa son de crédito o comercial. (Seco Benedicto, 2007).

Las problemáticas que desencadenaron la falta de liquidez en la piladora causan el incumplimiento de compromisos contractuales que se hayan adquirido en pagos a corto plazo con:

- Proveedores

Se consideran *proveedores* los suministradores de mercancías de bienes del grupo de existencias; es decir son aquellas personas que venden a la empresa mercaderías, materias primas u otros aprovisionamientos. También se considera proveedores a los suministradores de servicios utilizados en el proceso productivo. (Rey Pombo, 2011, pág. 146)

- Acreedores:

Los *acreedores* prestan o entregan fondos (dinero efectivo) u otros activos (otros bienes) a la empresa, debiendo la empresa reintegrar en un futuro el importe o valor de los mismos. Mientras no sean reintegrados los fondos prestados o satisfechas las deudas generadas por la entrega de los bienes, el valor de los mismos constituirá pasivos. (Alcarria Jaime, 2008/2009, pág. 32)

Tabla 4 Pasivos Corrientes

	2016	2016-2017		2017	2018	2017-2018		
		2017	VARIACION ABSOLUTA			VARIACIÓN RELATIVA	VARIACION ABSOLUTA	VARIACIÓN RELATIVA
PASIVOS CORRIENTES	\$13.650,72	\$ 8.697,45	\$ -4.953,27	-36,29%	\$ 8.697,45	\$239.982,48	\$231.285,03	96,38%

Elaborado por Holger Cevallos

La tabla nos demuestra que la empresa adquirió entre el año 2017 - 2018 el **96,38%** de Obligaciones por pagar presentando una variación relativa de **\$231.285,03** evidenciando que por los problemas originados por el contrabando de arroz en el año 2017 y la compra de la maquinaria durante el año 2018 conlleva a que la piladora supere sus pasivos corrientes en comparación de los años anteriores.

Los autores (Guzman Vasquez, Guzman Vasquez, & Romero Cifuentes, 2006) mencionan que los *pasivos corrientes* representan las obligaciones con terceros más apremiantes de la organización. Están conformados por obligaciones que son exigibles en el corto plazo.

El pasivo más apremiante de cualquier empresa son los sobregiros bancarios. En este grupo se encuentran las cuentas por pagar a los proveedores, las obligaciones financieras de corto plazo, impuestos por pagar, los aportes de fondos de pensiones, a los fondos de cesantías y a las entidades prestadoras de servicios de salud, entre otras cuentas. (Guzman Vasquez, Guzman Vasquez, & Romero Cifuentes, 2006)

Todos los inconvenientes que atravesó la empresa causaron que se den los riesgos de liquidez ya que sus pasivos a corto plazo son más altos que sus activos circulantes es decir que las obligaciones que la piladora presenta a corto plazo como es el caso del préstamo realizado para la compra de la maquinaria ocasionaron que se dé la renegociación de dicha deuda.

La liquidez es la capacidad financiera de la empresa que genera flujos de fondos y que permite responder con las obligaciones por pagar a corto plazo siendo estas operativas o financieras.

La piladora San Francisco presenta una reestructuración de sus deudas por lo que amplió sus plazos de pagos con proveedores y refinanciando sus deudas a corto plazo.

Sin embargo, dicha piladora es una empresa rentable pero que al momento con liquidez para cubrir sus obligaciones a corto plazo lo que provoca que presente una posición económica positiva pero que su posición financiera es negativa es decir que cuenta con la capacidad para producir y vender potencialmente, pero con una posición financiera débil la misma que le impide atender de manera conveniente sus pendientes de pago.

La repercusión del capital en la agricultura es relativamente lenta porque el proceso de producción requiere generalmente periodos de tiempos variables. Esto no significa que la agricultura es ineficiente; pero sí que los problemas administrativos de los agricultores, en lo que se refiere al uso de capital difieren mucho de los de otras industrias, lo cual implica que los problemas de crédito y financiación de la agricultura tienen que ser resueltos de una manera distinta. (Guerra, 1977, p. 12)

No obstante, a pesar del declive sufrido sus costos de producción no superaron el valor por las ventas obtenidas lo cual causa en que no haya inconvenientes en su rentabilidad, pero si afectando la liquidez de la piladora y causando que el valor que se invirtió tanto en la adquisición de la maquinaria como en los sembríos realizados que serían, además de la obtención de un nuevo crédito préstamos y la no ampliación de capital.

Una Posición Económica Financiera en Suspensión es común en las empresas que registran una progresión muy rápida, que tiene éxito, pero con crecientes dificultades para conseguir la financiación adecuada, de tal modo que, conforme como crece su dimensión y beneficio, se deteriora su capacidad de afrontar sus compromisos de pago. (Jaime Eslava, 2010, pág. 26)

Según Baena Toro (2010) menciona que, si la empresa cuenta con rentabilidad y no hay liquidez, indica que está en crecimiento o refluencia financiera; es decir que, aunque se obtiene utilidades o se genera el suficiente flujo de efectivo por sus actividades operacionales para responder por las obligaciones lo que podría generar cobros judiciales por parte de los acreedores. (pág. 23).

Falta de mantenimiento a maquinaria

Al no contar con los recursos suficientes en la empresa ha ocasionado que se posterguen el mantenimiento a la maquinaria agrícola lo que impide que se presten servicio por alquiler de maquinaria generando que no se obtengan beneficios a través de la prestación de dichos equipos.

En la entrevista realizada al operador de la maquinaria expresó que “las piezas requeridas para reparaciones menores no se han adquirido”, aumentando el riesgo de que los daños que se presenten a futuro sean considerables lo que origina a que sus costos económicos seas más elevados.

El mantenimiento a la maquinaria es requerido de manera constante lo que ayuda a prevenir las fallas que se presentan y programar las correcciones en el momento más oportuno en la que se busca reducir tanto los costos de operación como pérdida de tiempo.

Análisis financiero integral.

Dado el análisis que se ha realizado a la Piladora San Francisco mediante procedimientos metodológicos y sistemáticos como es la recolección de información, entrevistas y técnicas de observación y el uso de técnicas estadísticas fue necesario realizar el estudio e interpretación de la información contable de la empresa a través de la aplicación de los ratios financieros conociendo la viabilidad, estabilidad y rentabilidad de la misma; poniendo en práctica los conocimientos adquiridos durante los semestres cursados.

“Los ratios financieros son aquellos que indican relación existente entre una partida y otra pasiva con el fin de evaluar el equilibrio financiero de la empresa”. (Bernal, Sanchez, & Martinez , 2007, pág. 114)

Para evaluar la condición financiera y el desempeño de una empresa, el analista financiero necesita hacer una “revisión” completa de varios aspectos de la salud financiera. Las razones financieras se pueden dividir en cinco tipos básicos: liquidez, apalancamiento (deuda), cobertura, actividad y rentabilidad. (Medina Anchundia, Presupuesto y Finanzas, 2018, págs. 84-85)

La evaluación económica se medirá a través de un análisis de liquidez.

La solvencia atañe a la capacidad financiera de una empresa para endeudarse a largo plazo y cubrir los costos. (Moreno Fernandez, 2018, pág. 230)

Razón Corriente

Tabla 5 Razón Corriente

INDICADOR					
2016	Razón Corriente	=	$\frac{\text{Activo Corriente}}{\text{Pasivo Corriente}}$	=	$\frac{\$ 338.261,44}{\$ 13.650,72} = 24,78$
2017	Razón Corriente	=	$\frac{\text{Activo Corriente}}{\text{Pasivo Corriente}}$	=	$\frac{\$ 446.493,56}{\$ 8.697,45} = 51,34$
2018	Razón Corriente	=	$\frac{\text{Activo Corriente}}{\text{Pasivo Corriente}}$	=	$\frac{\$ 429.749,39}{\$ 239.982,48} = 1,79$

Elaborado por Holger Cevallos

El resultado de la razón corriente debe tener valores entre 1 y 2 para que pueda ser considerado aceptable. Según (Ballesteros Cerchiaro, 2017) “un valor menor a 1 indica que la empresa no puede hacer frente a sus obligaciones a corto plazo, por el contrario, un índice mayor a 2 implica que se mantienen altos valores de efectivo o equivalentes a efectivos, activos que se afectan por la inflación y por tanto pierden poder adquisitivo”.

San Francisco, muestra una razón corriente de 24,78 para el año 2016 y de 51,34 para el año 2017, no es correcto pensar que mientras más alto sea el valor de superación entre activos y

pasivos, se presentara una mejor posición financiera, cuando en realidad solo indica una mala gestión del disponible.

La empresa San Francisco muestra una razón corriente de 1,79 para el año 2018. En el cual se interpreta que, por cada dólar de deuda obtenida, tiene \$1,79 para respaldar dicha deuda.

Razón Prueba Ácida

Tabla 6 Razón Prueba Ácida

INDICADOR							
2016	Prueba Ácida	=	$\frac{\text{Activos Corriente – Inventarios}}{\text{Pasivo Corriente}}$	=	$\frac{(\$ 338.261,44 - \$ 262.846,80)}{\$ 13.650,72}$	=	5,52
2017	Prueba Ácida	=	$\frac{\text{Activos Corriente – Inventarios}}{\text{Pasivo Corriente}}$	=	$\frac{(\$ 446.493,56 - \$ 362.798,42)}{\$ 8.697,45}$	=	9,62
2018	Prueba Ácida	=	$\frac{\text{Activos Corriente – Inventarios}}{\text{Pasivo Corriente}}$	=	$\frac{(\$ 429.749,39 - \$ 346.054,25)}{\$ 239.982,48}$	=	0,35

Elaborado por Holger Cevallos

La prueba ácida obtenida es de \$5,52, \$9,62 y \$0,35 en los años 2016, 2017 y 2018 respectivamente, por lo tanto, conocemos que por cada dólar de deuda se cuenta con dicha cantidad para su cancelación respectiva, sin la venta del inventario.

Razón Prueba Defensiva

Tabla 7 Razón Prueba Defensiva

INDICADOR							
2016	Prueba Defensiva	=	$\frac{\text{Caja + Bancos}}{\text{Pasivo Corriente}}$	=	$\frac{(\$ 4.580,26 + \$ 30.983,93)}{\$ 13.650,72}$	=	261%
2017	Prueba Defensiva	=	$\frac{\text{Caja + Bancos}}{\text{Pasivo Corriente}}$	=	$\frac{(\$ 3.480,26 + \$ 29.483,93)}{\$ 8.697,45}$	=	379%
2018	Prueba Defensiva	=	$\frac{\text{Caja + Bancos}}{\text{Pasivo Corriente}}$	=	$\frac{(\$ 3.480,26 + \$ 29.483,93)}{\$ 239.982,48}$	=	14%

Elaborado por Holger Cevallos

La prueba defensiva muestra que la empresa en los 2 primeros años analizados tiene un porcentaje elevado de liquidez para operar sin recurrir a los flujos de venta, en el tercer año es del 14%.

El Capital de Trabajo, según (Funding Circle Ltd., 2018) “es lo que le queda a la empresa después de saldar sus deudas inmediatas, es la diferencia entre los Activos Corrientes menos Pasivos Corrientes”

Razón Capital de Trabajo

Tabla 8 Razón Capital de Trabajo

INDICADOR						
2016	Capital de Trabajo	=	Activo C. – Pasivo C.	=	\$ 338.261,44 - \$ 13.650,72	= \$324.610,72
2017	Capital de Trabajo	=	Activo C. – Pasivo C.	=	\$ 446.493,56 - \$ 8.697,45	= \$437.796,11
2018	Capital de Trabajo	=	Activo C. – Pasivo C.	=	\$ 429.749,39 - \$ 239.982,48	= \$189.766,91

Elaborado por Holger Cevallos

El capital de trabajo es lo que queda después de pagar las deudas inmediatas, en el cálculo realizado obtuve como resultados \$ 324.610,72 en el año 2016, \$ 437.796,11 en el año 2017 y \$ 189.766,91 en el año 2018 todos con saldos positivos. Se puede destacar que en el año 2017 el activo corriente se mantiene a la par con el año 2018 pero el pasivo corriente aumento significativamente a los años anteriores, dejando un capital disponible bajo.

Sin embargo, este indicador muestra que, si San Francisco tuviera que pagar las deudas obtenidas a largo plazo en un tiempo definitivo, si podría hacerlo debido a que sus activos corrientes superan los pasivos corrientes.

La rotación de inventario mide el número de veces que son usados los inventarios de la empresa. Este ratio se obtiene de dividir los Costos de venta entre el Inventario, dividiendo el índice para los 365 días del año.

Rotación de Inventario

Tabla 9 Rotación de Inventario

INDICADOR				365 DIAS				
2016	Rotación de Inventario	=	$\frac{\text{Costo de Ventas}}{\text{Inventario}}$	=	$\frac{\$ 639.328,15}{\$ 262.846,80}$	=	2,43	150
2017	Rotación de Inventario	=	$\frac{\text{Costo de Ventas}}{\text{Inventario}}$	=	$\frac{\$ 444.986,78}{\$ 362.798,42}$	=	1,23	298
2018	Rotación de Inventario	=	$\frac{\text{Costo de Ventas}}{\text{Inventario}}$	=	$\frac{\$ 725.400,00}{\$ 346.054,25}$	=	2,10	174

Elaborado por Holger Cevallos

Se observa que en el año 2016 el inventario roto 150 días, en el año 2017 aumento el número de días a 298, y en el 2018 bajo a 174 días, lo que indica que la rotación mercadería es menor que el año anterior para convertirse en liquidez.

Periodo Promedio de Cobro

Tabla 10 Periodo Promedio de Cobro

INDICADOR					
2016	Periodo		Cuentas por Cobrar	\$ 13.650,72	
	Promedio de Cobro	=	$\frac{\text{Ventas Anual}}{365}$	= \$ 2557,14	= 5,34
2017	Periodo		Cuentas por Cobrar	\$ 8.697,45	
	Promedio de Cobro	=	$\frac{\text{Ventas Anual}}{365}$	= \$ 2.354,66	= 3,69
2018	Periodo		Cuentas por Cobrar	\$ 239.982,48	
	Promedio de Cobro	=	$\frac{\text{Ventas Anual}}{365}$	= \$ 2.374,53	= 101,07

Elaborado por Holger Cevallos

El indicador de periodo promedio de cobro muestra que el año 2016 el tiempo de cobro que obtuvo la empresa era de 5 días, es decir tardaba 5 días en convertirse en efectivo, en el 2017 tardo 4 días. En el 2018 el tiempo que tardo fue de 101 días, superando en una cantidad muy notoria el tiempo de cobro lo que nos demuestra que la empresa no presenta una liquidez suficiente por el número de días en las que tarda en cobrar sus cuentas.

Rotación de Activos Totales

Tabla 11 Rotación de Activos Totales

INDICADOR					
2016	Rotación		Ventas	\$ 933.356,13	
	de Activos Totales	=	$\frac{\text{Ventas}}{\text{Activos Totales}}$	= \$ 1'999.361,07	= 0,47
2017	Rotación		Ventas	\$ 859.450,72	
	de Activos Totales	=	$\frac{\text{Ventas}}{\text{Activos Totales}}$	= \$ 2'104.586,89	= 0,41
2018	Rotación		Ventas	\$ 866.703,72	
	de Activos Totales	=	$\frac{\text{Ventas}}{\text{Activos Totales}}$	= \$ 2'168.228,49	= 0,40

Elaborado por Holger Cevallos

La rotación de activos del año 2016 nos muestra que por cada \$1 de activo total la empresa vendió \$0.47, durante el año 2017 tuvo una disminución lo que significa que para la empresa su rotación de activos es de 0,41 es decir que gano durante dicho año \$0,41 por cada dólar y en el año 2018 nos indica que su rotación es de 0,40 siendo evidente que los activos de la empresa no están siendo aprovechados de manera correcta.

“Esta razón mide la eficiencia con la que la empresa aprovecha todos sus activos; fijos y a corto plazo”. (Mintzberg, Brian Quinn, & Voyer, 1997, pág. 65)

Índice de Endeudamiento

Tabla 12 Índice de Endeudamiento

INDICADOR					
2016	Índice de Endeudamiento	$\frac{\text{Total Pasivo}}{\text{Activos Totales}}$	=	$\frac{\$ 188.925,33}{\$ 1'999.361,07}$	= 9%
2017	Índice de Endeudamiento	$\frac{\text{Total Pasivo}}{\text{Activos Totales}}$	=	$\frac{\$ 349.888,7}{\$ 2'104.586,89}$	= 17%
2018	Índice de Endeudamiento	$\frac{\text{Total Pasivo}}{\text{Activos Totales}}$	=	$\frac{\$ 313.451,18}{\$ 2'168.228,49}$	= 14%

Elaborado por Holger Cevallos

Durante el año 2016 se puede observar que el total de las inversiones era de un 9% pertenecientes a terceros por medio de crédito pero que durante el año 2017 incremento de fondos ajenos a un 17%, sim embargo en el año 2018 tuvo una disminución del 3% lo que indica que en relación con el capital propio hay un margen considerable para asumir compromisos financieros.

Los indicadores de endeudamiento tienen por objeto estudiar la estructura de financiamiento de una empresa, es decir, en que proporciones está financiada con deuda y en que porcentajes con acreedores. De la misma manera, trata de establecer el riesgo que corren tanto los acreedores como los dueños, y la conveniencia o no de un determinado nivel de endeudamiento. (Ortiz Anaya, 2018) .

CONCLUSIÓN

Después de haber finalizado el desarrollo de la presente investigación, se concluye lo siguiente:

1. Que los ingresos generados por la Piladora San Francisco se ha visto perjudicados por factores externos a su producción y la administración como son los gubernamentales y ambientales, puesto que son factores no controlables por la empresa y que a su vez afectan mucho a su crecimiento.
2. Mediante el análisis financiero se pudo conocer que el promedio de cobranza que maneja la empresa es muy alto en el 2018 en comparación a los años anteriores, y por lo tanto esto afecta rotundamente a la liquidez y al cumplimiento de las obligaciones que esta tiene a corto plazo.
3. Los procesos de producción no son controlados bajo la asesoría de un profesional ya que los realizan de manera empírica aumentando los riesgos y la presencia de plagas en los cultivos ocasionando que se produzcan aumento en los costos de producción.
4. En el año 2018 la prueba acida dio como resultado un valor desfavorable para la empresa, ya que sin depender de la comercialización de sus inventarios no podría cumplir con sus obligaciones a corto plazo.

Referencias

- Alcarria Jaime, J. J. (2008/2009). *Contabilidad Financiera I*. Castello de la Plana, España. Obtenido de https://books.google.com.ec/books?id=6m42LTDkhzoC&pg=PA27&dq=acreedores+definicion++contable&hl=es&sa=X&ved=0ahUKEwiqyf2Ji-_jAhXywVkKHVwEBtoQ6AEIQzAE#v=onepage&q=acreedores%20definicion%20%20contable&f=false
- Baena Toro, D. (2010). *Análisis Financiero Enfoque y proyecciones* (Segunda ed.). Bogotá, Colombia: ECOE EDICIONES. Obtenido de <https://books.google.com.ec/books?id=1Xs5DwAAQBAJ&printsec=frontcover&dq=An%C3%A1lisis+Financiero+Enfoque+y+proyecciones&hl=es-419&sa=X&ved=0ahUKEwjH4Z2pg-fjAhVHMt8KHRvXABUQ6AEIJzAA#v=onepage&q=An%C3%A1lisis%20Financiero%20Enfoque%20y%20proyecciones&f=fal>
- Ballesteros Cerchiaro, L. (Abril de 2017). *Analisis Financiero*. Obtenido de <https://ballesterosanalisisfinanciero.wordpress.com/2017/04/04/4-2-razon-corriente/>
- Bernal, J., Sanchez, J., & Martinez, J. (2007). *20 Herramientas para la toma de decisiones*. Madrid, España: Wolters Kluwer España, S.A. Obtenido de https://books.google.com.ec/books?id=kzhufd_C__wC&pg=PA114&dq=Ratios+financieros&hl=es&sa=X&ved=0ahUKEwiC4vix6O_jAhU101kKHefGBG8Q6AEIPjAE#v=onepage&q&f=false
- Chávez G., J. (2003). *FINANZAS Teoría Aplicada para Empresas* (Primera ed.). Quito, Ecuador: Ediciones Abya-Yala . Obtenido de <https://books.google.com.ec/books?id=-LoUALIKPX4C&pg=PA111&dq=FINANZAS+CONTROL+FINANCIERO&hl=es-419&sa=X&ved=0ahUKEwiC8qTWrOnjAhWtzlkKHafBuYQ6AEIJzAA#v=onepage&q&f=false>

Funding Circle Ltd. (2018). *Funding Circle*. Obtenido de <https://www.fundingcircle.com/es/diccionario-financiero/ratio-liquidez>

García Padilla, V. M. (2015). *Análisis Financiero*. México: Patria.

García Parra, M., & Jordá Lloret, J. (2004). *Dirección Financiera*. España: EDICIONS UPC. Obtenido de <https://books.google.com.ec/books?id=vnt1fifS7DYC&pg=PA165&dq=ENDEUDAMIENTO+FINANCIERO&hl=es&sa=X&ved=0ahUKEwjN-tfC4u7jAhWouFkKHQ91D5wQ6AEIUzAI#v=onepage&q&f=false>

Gerencie.com. (03 de Julio de 2018). *Gerencie.com*. Obtenido de <https://www.gerencie.com/costo-de-venta.html>

Gitman, L. J., & Joehnk, M. D. (2004). *Fundamentos de inversión*. Madrid, España: Pearson Educacion S.A. Obtenido de <https://books.google.com.ec/books?id=ITMNR9MUjuAC&pg=PP218&dq=ratios+financieros&hl=es&sa=X&ved=0ahUKEwiWqN0sy-rjAhWko1kKHTlzDX8Q6AEIMzAC#v=onepage&q=ratios%20financieros&f=false>

Guerra, G. (1977). *Manual de Administracion de Empresas Agropecuarias*. (IICA, Ed.) San Jose, Costa Rica . Obtenido de <https://books.google.com.ec/books?id=CURVZ7P7D0gC&printsec=frontcover&dq=PROBLEMAS+DE+ILIQUIDEZ+EN+EMPRESAS+AGROPECUARIAS&hl=es&sa=X&ved=0ahUKEwiGiYHS-OvjAhUCq1kKHShgB3kQ6AEITzAI#v=onepage&q&f=false>

Guzmán Vasquez, A., Guzmán Vasquez, D., & Romero Cifuentes, T. (2006). *Contabilidad Financiera* (Segunda ed.). Colombia: Universidad del Rosario . Obtenido de https://books.google.com.ec/books?id=U7vR89H9U2oC&pg=PA71&dq=pasivos+corrientes&hl=es&sa=X&ved=0ahUKEwjilZy_8vDjAhUOvVkkHTxhBDwQ6AEILTAB#v=onepage&q=pasivos%20corrientes&f=false

Jaime Eslava, J. (2010). *Las claves de análisis económico-financiero de la empresa* (Segunda ed.).

Madrid, España: ESIC. Obtenido de

<https://books.google.com.ec/books?id=04I0fgwMCD0C&printsec=frontcover&dq=analisis+financiero+de+una+empresa&hl=es&sa=X&ved=0ahUKEwjaw7Dgx-rjAhXEtVkKHcldA44Q6AEIKDAA#v=onepage&q&f=false>

Medina Anchundia, S. A. (2018). *Presupuesto y Finanzas*. Babahoyo: CIDEPRO.

Mintzberg, H., Brian Quinn, J., & Voyer, J. (1997). *El proceso estratégico Concepto, contextos y casos*.

MEXICO: PEARSON EDUCACION DE MEXICO . Obtenido de

https://books.google.com.ec/books?id=YephqTRD71IC&pg=PA65&dq=rotacion+de+activos+totales&hl=es&sa=X&ved=0ahUKEwjC9q26ju_jAhUDx1kKHRZGAIUQ6AEIPDAD#v=onepage&q=rotacion%20de%20activos%20totales&f=false

Moreno Fernandez, J. A. (2018). *Prontuario de Finanzas Empresariales*. Mexico, Mexico: Patria Educacion.

Núñez Álvarez, L. (2016). *Finanzas I Contabilidad Planeación y Administración Financiera*. Mexico.

Obtenido de

https://books.google.com.ec/books?id=pLtzDgAAQBAJ&printsec=frontcover&hl=es&source=gb_s_ge_summary_r&cad=0#v=onepage&q&f=false

Ortiz Anaya, H. (2018). *Análisis financiero aplicado bajo NIIF* (Decima sexta ed.). Bogota, Colombia :

ISBN. Obtenido de

<https://books.google.com.ec/books?id=lzWjDwAAQBAJ&pg=PT308&dq=ENDEUDAMIENTO+FINANCIERO&hl=es&sa=X&ved=0ahUKEwjty9W04O7jAhXhs1kKHdVpDFAQ6AEINDAC#v=onepage&q&f=false>

Perez Carballo Veiga, J. F. (2013). *La contabilidad y los estados financieros*. Madrid, España: ESIC.

Obtenido de <https://books.google.com.ec/books?id=DPF->

MNMv4IIC&printsec=frontcover&dq=acreedores+concepto+finanzas&hl=es&sa=X&ved=0ahUKewj90uDQh-_jAhXDufkKHVxmBTg4FBD0AQgzMAI#v=onepage&q&f=false

Rey Pombo, J. (2011). *Contabilidad General* (Segunda ed.). España: Paraninfo S.A. Obtenido de

<https://books.google.com.ec/books?id=pRQmEbWprgMC&printsec=frontcover&dq=que+son+los+acreedores+en+finanzas&hl=es&sa=X&ved=0ahUKEwj4v5C78O7jAhUlq1kKHT0BB7UQ6AEIVTAI#v=onepage&q=que%20son%20los%20acreedores%20en%20finanzas&f=false>

Seco Benedicto, M. (Septiembre de 2007). *EOI Escuela de Negocios*. Obtenido de

http://api.eoi.es/api_v1_dev.php/fedora/asset/eoi:45904/componente45902.pdf

Ugalde Esquivel, G. (s.f.). *Administración de empresas agropecuarias*. Universidad Estatal a la Distancia.

Obtenido de

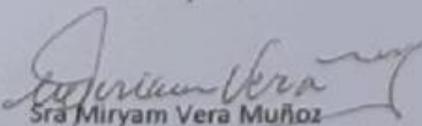
<https://books.google.com.ec/books?id=jtMXvJgqAcIC&printsec=frontcover&hl=es#v=onepage&q&f=false>

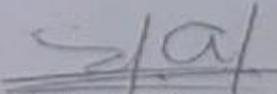
ANEXOS

2016

MIRYAM VERA MUÑOZ
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
DEL 1º DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016

<u>ACTIVO</u>	
FONDOS DISPONIBLES	298.410.99
Caja	4.580.26
Bancos	30.983.93
Productos	<u>262.846.80</u>
EXIGIBLES	39.850.45
Cuentas por Cobrar	<u>39.850.45</u>
FUO	281.950.00
Terrenos	<u>281.950.00</u>
ACTIVO DEPRECIABLE	1.026.604.63
Edificios	780.945.87
Maquinarias y Equipos	224.520.60
Vehiculos	230.597.91
Tendales	20.625.00
Equipos de Oficina	3.525.00
Cerramientos	17.451.00
Depreciación Acumulada	<u>251.060.75</u>
OTROS ACTIVOS	352.545.00
Cultivos	<u>352.545.00</u>
TOTAL DE ACTIVOS	<u>1.999.361.07</u>
 <u>PASIVO</u>	
PASIVO CORRIENTE	13.650.72
Cuentas y documentos por pagar	13.650.72
PASIVO NO CORRIENTE	174.374.61
Documentos por Pagar Largo Plazo	174.374.61
TOTAL DEL PASIVO	<u>188.025.33</u>
 <u>PATRIMONIO</u>	
Capital Social	1.598.119.45
Utilidad del ejercicio	<u>213.216.29</u>
TOTAL DEL PATRIMONIO	<u>1.811.335.74</u>
 TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO	 <u>1.999.361.07</u>


Sra Miryam Vera Muñoz
Gerente Propietaria


Ing. Lourdes Agama Chico
Contador Reg. Nac. 040199

MIRYAM VERA MUÑOZ
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
DEL 1º DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016

ACTIVO

FONDOS DISPONIBLES		298.410.99
Caja	4.580.26	
Bancos	30.983.93	
Productos	262.846.80	
EXIGIBLES		39.850.45
Cuentas por Cobrar	39.850.45	
FUO		281.950.00
Terrenos	281.950.00	
ACTIVO DEPRECIABLE		1.026.604.63
Edificios	780.945.87	
Maquinarias y Equipos	224.520.60	
Vehiculos	230.597.91	
Tendales	20.625.00	
Equipos de Oficina	3.525.00	
Cerramientos	17.451.00	
Depreciación Acumulada	251.060.75	
OTROS ACTIVOS		352.545.00
Cultivos	352.545.00	
TOTAL DE ACTIVOS		<u>1.999.361.07</u>

PASIVO

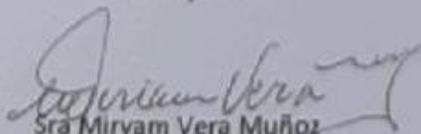
PASIVO CORRIENTE		13.650.72
Cuentas y documentos por pagar	13.650.72	
PASIVO NO CORRIENTE		174.374.61
Documentos por Pagar Largo Plazo	174.374.61	
TOTAL DEL PASIVO		<u>188.025.33</u>

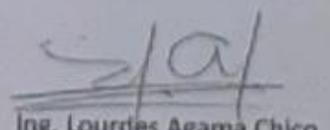
PATRIMONIO

Capital Social	1.598.119.45	
Utilidad del ejercicio	213.216.29	
TOTAL DEL PATRIMONIO		<u>1.811.335.74</u>

TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO

1.999.361.07

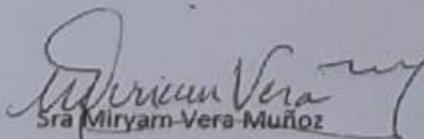

Srta. Miryam Vera Muñoz
Gerente Propietaria

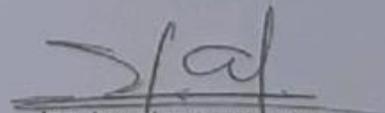

Ing. Lourdes Agama Chico
Contador Reg. Nac. 040199

2017

MIRYAM VERA MUÑOZ
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
DEL 1º DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017

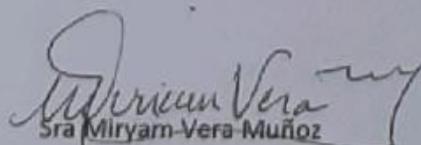
<u>ACTIVO</u>	
FONDOS DISPONIBLES	395.762.61
Caja	3.480.26
Bancos	29.483.93
Productos	362.798.42
EXIGIBLES	50.730.95
Cuentas por Cobrar	50.730.95
FIJO	281.950.00
Terrenos	281.950.00
ACTIVO DEPRECIABLE	1.080.598.33
Edificios	840.967.58
Maquinarias y Equipos	224.520.60
Vehiculos	230.597.91
Tendales	20.625.00
Equipos de Oficina	3.525.00
Cerramientos	17.451.00
Depreciación Acumulada	257.088.76
OTROS ACTIVOS	295.545.00
Cultivos	295.545.00
TOTAL DE ACTIVOS	<u>2.104.586.89</u>
 <u>PASIVO</u>	
PASIVO CORRIENTE	8.697.45
Cuentas y documentos por pagar	8.697.45
PASIVO NO CORRIENTE	341.191.25
Documentos por Pagar Largo Plazo	341.191.25
TOTAL DEL PASIVO	<u>349.888.70</u>
 <u>PATRIMONIO</u>	
Capital Social	1.466.962.59
Utilidad del ejercicio	287.735.60
TOTAL DEL PATRIMONIO	<u>1.754.698.19</u>
 TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO	 <u>2.104.586.89</u>

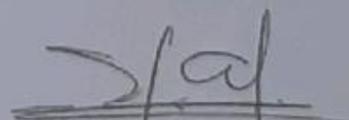

Sra. Miryam Vera Muñoz
Gerente Propietaria


Ing. Lourdes Agama Chico
Contador Reg. Nac. 040199

MIRYAM VERA MUÑOZ
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
DEL 1º DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017

<u>ACTIVO</u>		
FONDOS DISPONIBLES		395.762.61
Caja	3.480.26	
Bancos	29.483.93	
Productos	<u>362.798.42</u>	
EXIGIBLES		50.730.95
Cuentas por Cobrar	<u>50.730.95</u>	
FIJO		281.950.00
Terrenos	<u>281.950.00</u>	
ACTIVO DEPRECIABLE		1.080.598.33
Edificios	840.967.58	
Maquinarias y Equipos	224.520.60	
Vehiculos	230.597.91	
Tendales	20.625.00	
Equipos de Oficina	3.525.00	
Cerramientos	17.451.00	
Depreciación Acumulada	<u>257.088.76</u>	
OTROS ACTIVOS		295.545.00
Cultivos	<u>295.545.00</u>	
TOTAL DE ACTIVOS		<u><u>2.104.586.89</u></u>
 <u>PASIVO</u>		
PASIVO CORRIENTE		8.697.45
Cuentas y documentos por pagar	8.697.45	
PASIVO NO CORRIENTE		341.191.25
Documentos por Pagar Largo Plazo	341.191.25	
TOTAL DEL PASIVO		<u><u>349.888.70</u></u>
 <u>PATRIMONIO</u>		
Capital Social	1.466.962.59	
Utilidad del ejercicio	<u>287.735.60</u>	
TOTAL DEL PATRIMONIO		<u><u>1.754.698.19</u></u>
 TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO		 <u><u>2.104.586.89</u></u>

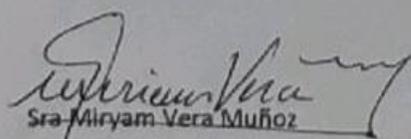

 Sra Miryam-Vera-Muñoz
 Gerente Propietaria

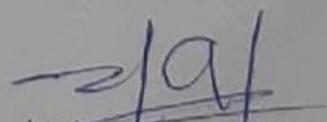

 Ing. Lourdes Agama Chico
 Contador Reg. Nac. 040199

2018

MIRYAM VERA MUÑOZ
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
DEL 1º DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018

<u>ACTIVO</u>	
FONDOS DISPONIBLES	379.018.44
Caja	3.480.26
Bancos	29.483.93
Productos	346.054.25
EXIGIBLES	50.730.95
Cuentas por Cobrar	50.730.95
FIJO	281.950.00
Terrenos	281.950.00
ACTIVO DEPRECIABLE	1.160.984.10
Edificios	925.874.35
Maquinarias y Equipos	224.520.60
Vehiculos	230.597.91
Tendales	20.625.00
Equipos de Oficina	3.525.00
Cerramientos	17.451.00
Depreciación Acumulada	261.609.76
OTROS ACTIVOS	295.545.00
Cultivos	295.545.00
TOTAL DE ACTIVOS	<u>2.168.228.49</u>
<u>PASIVO</u>	
PASIVO CORRIENTE	239.982.48
Cuentas y documentos por pagar	239.982.48
PASIVO NO CORRIENTE	73.468.70
Documentos por Pagar Largo Plazo	73.468.70
TOTAL DEL PASIVO	<u>313.451.18</u>
<u>PATRIMONIO</u>	
Capital Social	1.612.358.57
Utilidad del ejercicio	242.418.74
TOTAL DEL PATRIMONIO	<u>1.854.777.31</u>
TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO	<u>2.168.228.49</u>


Sra. Miryam Vera Muñoz
Gerente Propietaria


Ing. Lourdes Agama Chico
Contador Reg. Nac. 040199

MIRYAM VERA MUÑOZ
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
DEL 1º DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018

ACTIVO

FONDOS DISPONIBLES		379.018.44
Caja	3.480.26	
Bancos	29.483.93	
Productos	346.054.25	
EXIGIBLES		50.730.95
Cuentas por Cobrar	50.730.95	
FIJO		281.950.00
Terrenos	281.950.00	
ACTIVO DEPRECIABLE		1.160.984.10
Edificios	925.874.35	
Maquinarias y Equipos	224.520.60	
Vehículos	230.597.91	
Tendales	20.625.00	
Equipos de Oficina	3.525.00	
Cerramientos	17.451.00	
Depreciación Acumulada	261.609.76	
OTROS ACTIVOS		295.545.00
Cultivos	295.545.00	
TOTAL DE ACTIVOS		<u>2.168.228.49</u>

PASIVO

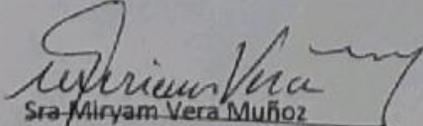
PASIVO CORRIENTE		239.982.48
Cuentas y documentos por pagar	239.982.48	
PASIVO NO CORRIENTE		73.468.70
Documentos por Pagar Largo Plazo	73.468.70	
TOTAL DEL PASIVO		<u>313.451.18</u>

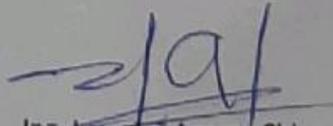
PATRIMONIO

Capital Social	1.612.358.57	
Utilidad del ejercicio	242.418.74	
TOTAL DEL PATRIMONIO		<u>1.854.777.31</u>

TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO

2.168.228.49


 Sra. Miryam Vera Muñoz
 Gerente Propietaria


 Ing. Lourdes Agama Chico
 Contador Reg. Nac. 040199